

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 22 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 580

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1418 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (1,122) στρεμμάτων στη θέση «Άγιος Θεόδωρος» περιοχής κοινότητας Τουρχολέκα Νομού Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
   α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,
   γ) του άρθρου 34 παρ. 3.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
   α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80
5. Τη(ν) 2243/12.9.1989 πρόταση του δασαρχείου Τρίπολης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.
6. Τις 17996/13.9.1984 και 21185/30.9.1985 αποφάσεις Ν. Αρκαδίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης και τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της έκτασης τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού ενός στρέμματος και 122 τετραγ. μέτρων (1,122) που βρίσκεται στη θέση «Άγιος Θεόδωρος» περιφερείας κοινότητας Τουρχολέκα και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση και εκείθεν εξωκκλήσι «Άγιος Θεόδωρος».

Βορεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: με δημόσια δασική έκταση,όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 14 Σεπτεμβρίου 1989

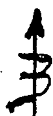
Ο Νομαρχών Δ/ντής

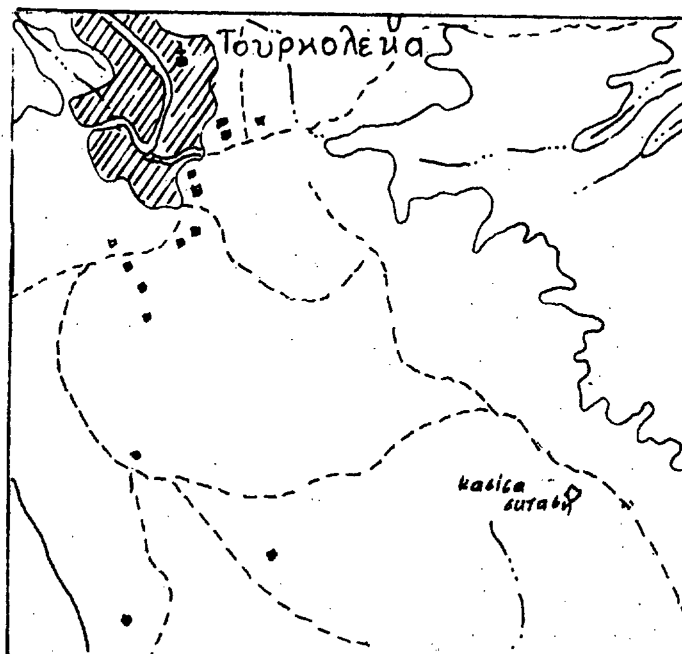
ΘΕΟΔ. ΠΕΤΤΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Περιοχής Κοινότητας "Τουρκολέκα"
Νομού Αρκαδίας

Ανήκει στην αριθ. 1418/1989 απόφ. Ν. Αρκαδίας.

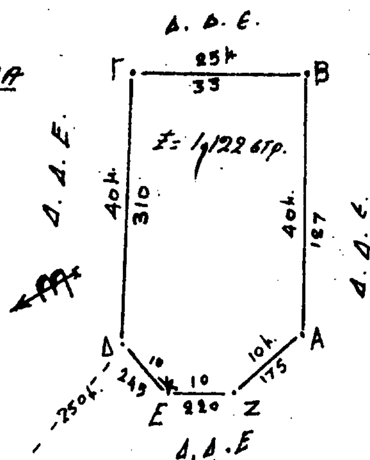




κλίμακα 1:20.000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

καείσας έκτασης στη θέση "Άγιοι Θεόδωροι" κοινότ. Τουρκολέκα Αρκαδίας



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

κλίμακα 1:1.000

ΑΒΓΔΕΖΑ = καείσα δημόσ. δασική έκταση
Εμβαδόν καείσας έκτασης: 1,122 στρ.

* σημείο έναρξης πυρκαγιάς

Εξωκκλήσι Αγ. Θεόδωροι

	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Τρίπολη 8-9-89	Τρίπολη 12-9-89	Τρίπολη 14-9-89	Τρίπολη 14-9-89
Ο Συντάξας	Ο Δασάρχης	Ο Δ/ντής Δασών α.α.	Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΝΤΗΣ
Ι. Κωτσιώνης Τεχνολόγος Δασοπονίας	Δ. Πιερράκου Δασολόγος με Β' βαθμό	Δ. Πιερράκου Δασολόγος με Α' βαθμό	ΘΕΟΔ. ΠΕΤΤΑΣ

Αριθ. 349/Φ 424 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων συνολικής έκτασης 3654,70 μ2 στην περιοχή της Γέφυρας Μαΐστρου για την κατασκευή νέας Γέφυρας και των προσβάσεών της στο Ν. Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/71 και Ε 3813/6012 Ν. 760 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.29 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3) Το με αριθμ. Δ12/31712/Φ Ε 41/26.4.89 έγγραφο του Υπουργείου ΠΕΔΩΔΕ, με το οποίο ζητάει την κήρυξη της πιο πάνω απαλλοτρίωσης.

4) Το με αριθμ. Οικ. 933/σχετ. 717/17.4.89 έγγραφο της Δ/νσης Συγκοιν. Έργων τ. 6ης ΠΥΔΕ.

5) Το σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα της 2ης ΔΕΚΕ Κομοτηνής, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και συγκεκριμένα για την κατασκευή της Γέφυρας Μαΐστρου και των προσβάσεών της, συνολικής έκτασης 3654,70 μ2 και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στα από 22.3.89 και με αριθμ. 717 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν από την Αγρ. Τοπ. Μηχ. με συμβ. Κ. Λαζαρίδου και εγκρίθηκαν από τον Προϊστάμενο ΔΣΕΤ 6ης ΠΥΔΕ Γ. Φουρναράκη, πολιτικό μηχανικό.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι 1) Χατζής Αθανάσιος 2) Ραγγής Νίκος και λοιποί.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 18 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΑΝ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 382/Φ 421 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 81 μ2 (9 μ. × 9 μ.) για τη βάση του νέου Πύργου οι 44Α στη ΧΘ 15+813 της ΓΜ 150 KV Ορεστιάδα - Ίασμος στην κτηματική περιοχή της Κοινότητας Παλιουρίου Νομού Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2) α. Το ΔΕΜ/1227/29.11.88 εισηγητικό έγγραφο του Γεν. Δ/ντή στα μέλη του Δ.Σ.

β. Την 327/1.12.88 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΗ.

γ. Το 52305/Μάρτιος 1978/2η αναθ. (φύλλο 3) κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα της Δ/νσης Μελετών Κατασκευών Μεταφοράς του τομέα Μελετών των Γραμμών Μεταφοράς της ΔΕΗ.

3) Τις διατάξεις του άρθρου 4 παράγ. 2 του Ν. 1468/1950 του άρθρου 14 παρ. 1 του ΑΝ 1672/1951, του άρθρου 9 του ΑΝ 1566/1950 του άρθρου 7 του ΠΔ 57/1985, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 81 μ2 για τη βάση του νέου Πύργου ΟΙ 44Α στη ΧΘ 15+813 της ΓΜ 150 KV Ορεστιάδα - Ίασμος στην κτηματική περιοχή της Κοινότητας Παλιουρίου του Ν. Έβρου, όπως εικονίζεται στον πιο πάνω αναφερόμενο πίνακα και διάγραμμα. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα Καραφυλλέα Χα Σωτ. Ζαφειρούδη κ.λπ. Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες της ΔΕΗ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξάνδρούπολη, 17 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΑΝ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Φ 121/657 (4)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΗΡΑΚΛΗΣ» Ροβιών Ν. Ευβοίας, μπροστά από την ιδιοκτησία Κων. Δημητράκη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 22.5.89 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΗΡΑΚΛΗΣ» - Ροβιών Ν. Ευβοίας, μπροστά από την ιδιοκτησία Κων. Δημητράκη και το από Ιούλιο 1987 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα της Στυλ. Χαϊνή μηχανικού Ε.Μ.Π. που θεωρήθηκε την 18.7.1988 από τη Δ.Τ.Υ. της Νομαρχίας Ευβοίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/601/88 της 8 Νοεμβρίου 1988 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 22.5.1989 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Ιούλιο 1987 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τη Στυλιανή Χαϊνή μηχανικό με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 18.7.1988 από τη ΔΤΥ της Νομαρχίας Ευβοίας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «ΗΡΑΚΛΗΣ» - Ροβιών Ν. Ευβοίας μπροστά από την ιδιοκτησία Κων. Δημητράκη και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Χαλκίδα, 30 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής κ.α.α.
Β. ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΘΕΣΕΩΝ ΑΜΜΟΛΗΨΙΑΣ

Για τον καθορισμό το πρώτον ή επανακαθορισμόν των ορίων του αιγιαλού στη θέση «Ηρακλής» Ροβιών Ν. Ευβοίας μπροστά από την ιδιοκτησία Κων/νου Δημητρακάκη.

Στη Λίμνη σήμερα 22.5.89 οι υπογραφόμενοι:

1) Γεώργιος Ποδαρας Φοροτεχνικός ΔΕ/Α, ο Προϊστάμενος Δ.Ο.Υ. Λίμνης σαν Πρόεδρος.

2) Κασιώνης Νικόλαος ΠΕ1/Α, αναπλ. Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Ευβοίας σαν μέλος.

3) Δημήτριος Τσιάδης, ΑΝΘΥΠΟΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ. Λιμενάρχης

Χαλκίδας σαν μέλος που αποτελούμε την «Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», η σύνθεση της οποίας έχει καθορισθεί με την 0.208/181/26.4.82 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Οικονομικών και με την αριθ. απόφαση Νομάρχη Εύβοιας, που συγκλήθηκε με την αριθ. πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην περιοχή που προαναφέραμε την 22.5.1989, αφού λάβαμε υπόψη:

1) Το από 19.1.88 (αίτηση του) Κων/νου Δημητρακάκη δια της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.

2) Το από Ιούλιο 1987 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Στυλ. Χαϊνή σε 1 (μία) πινακίδα που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 3.5.88 και θεωρήθηκε από την Δ/νση Τ.Υ. της Νομαρχίας Ευβοίας την 18.7.88 όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/77.

3) Τις διατάξεις του ΑΝ 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4) Την από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία δηλ.:

α) Περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής (βραχώδης, πεδινή, περίπου κλίση εδάφους, καταπτώσεις, βλάστηση, προσχωσιγενές έδαφος, ενδείξεις μεταβολής του αιγιαλού, ύπαρξη ή μη παλαιού αιγιαλού κ.λπ.).

β) Κατάσταση της ακτής (διαβρώσεις, προσχώσεις, εκτελεσθέντα έργα κ.λπ.).

γ) Κατάσταση θαλάσσιου χώρου (βάθη, ξέρες, ύφαλοι, ανάπτυγμα πελάγους).

δ) Παλίρροιες και θαλάσσια ρεύματα.

ε) Επικρατούσες καιρικές συνθήκες (διεύθυνση, ένταση και συχνότητα πνεόντων ανέμων, ύψος κύματος κ.λπ.).

5) Λοιπά στοιχεία που έλαβε υπόψη η Επιτροπή, όπως παλιά διαγράμματα, μαρτυρικές καταθέσεις, τίτλος ιδιοκτησίας, έγγραφα Γ.Ε.Ν., προηγούμενοι καθορισμοί σε γειτονική περιοχή κ.λπ. καθώς και τα συμπεράσματα που εξήχθηκαν κατά την κρίση της Επιτροπής.

6) Το ότι η περιοχή αναπτύσσεται τουριστική.

7) Το ότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του ΑΝ 2344/40.

8) Το αριθμ. 544.5/601/8.11.88 έγγραφο ΓΕΝ, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

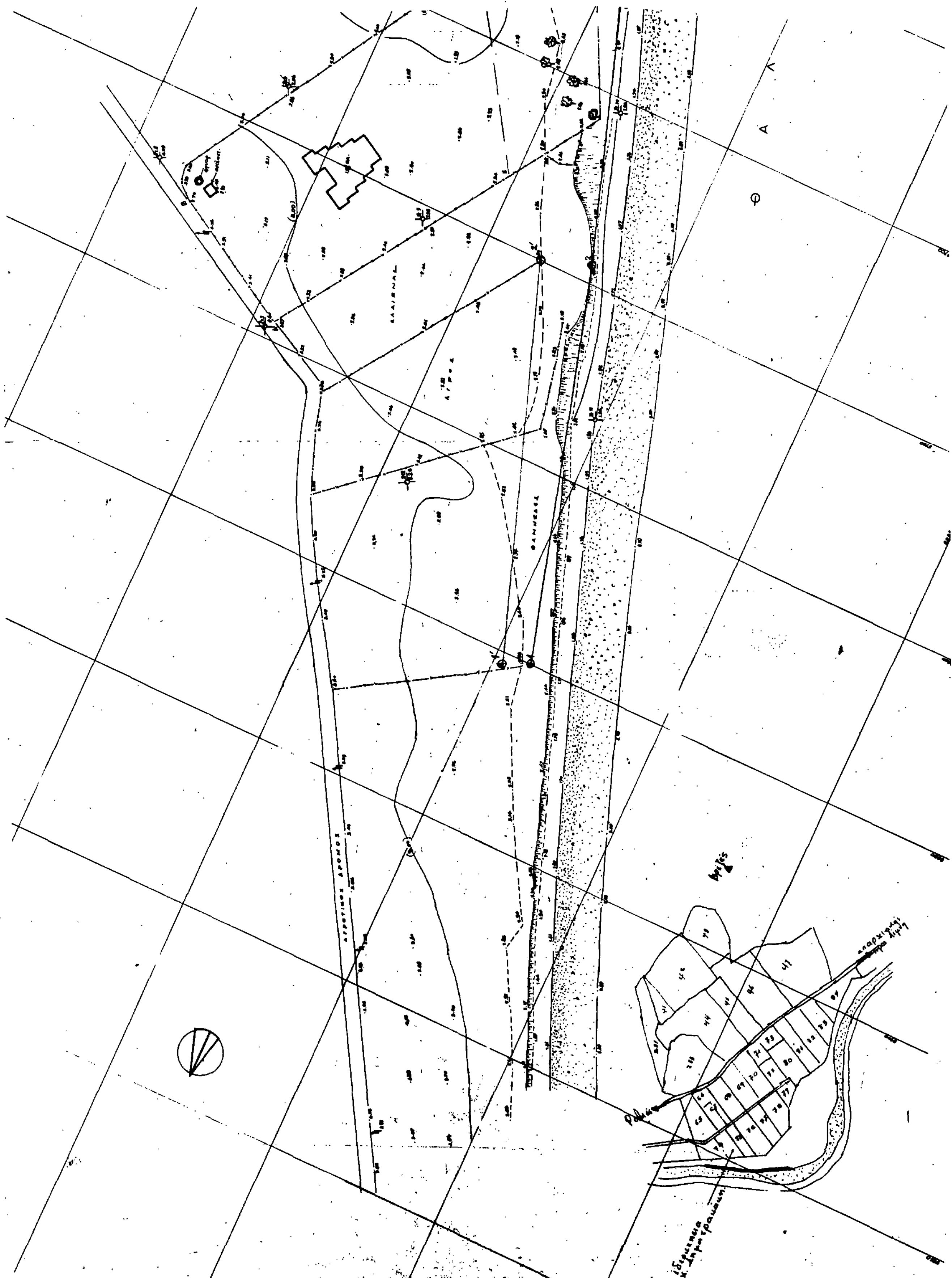
α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2 ....7 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το Κρατικό Δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή 1', 2' ....7' σε απόσταση 15 μ. από αυτήν του αιγιαλού γιατί δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 § 1 του Α.Ν. 344/40. Οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το Κρατικό Δίκτυο.

2) Δεν διαπίστωσε ότι υπάρχει παλιός αιγιαλός.

3) Δεν υπάρχουν κτίσματα που να βρίσκονται στη ζώνη της παραλίας.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΔΑΡΑΣ
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΔΕ/Α
Ν. ΚΑΣΙΩΝΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΙΑΔΗΣ
ΑΝΘΥΠΟΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

καθορισμου οριων Αιγιαλου-Παραλιας

περιοχη : Ροβιες Ευβοιας
θεση : Ηρακλης
κοινοτητα : Ροβιων
επαρχια : Χαλκιδας
οικ. εφορια : Λιμνης
νομαρχια : Ευβοιας

ενδιαφερομενος ιδιοκτητης
ΚΩΝ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΑΚΗΣ
Ιπποκρατους 7 Αθηνα

Χαλκίδα 18/7/88
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος Γ.Π.Μ.
α.α.

κλ. 1:500

μεθοδος αποτυπωσης : ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ
χρονος αποτυπωσης : ΙΟΥΛΙΟΣ 1987

Χ. ΚΩΣΤΟΥΡΟΣ
ΑΘΗΝΑ ΙΟΥΛΙΟΣ 1987
ο συντάξας μηχ/κος

Χαλκίδα 3/5/88
ΗΛΕΓΧΘΗ
Ο Μηχανικός
Β. ΚΑΣΙΩΝΗΣ

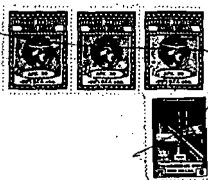
ΣΤΥΛΙΑΝ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΧΑΪΝΗ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΕΚ ΤΟΥ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ Γ.Υ.Σ.
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΑΠΟ ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΗΣ
ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ ΙΣΤΙΑΙΑ 1:50.000
φ = 38.45' λ = -0.45'

Συντεταγμένες στάσεων

ΣΤΑΣΗ	Χ	Υ
1	23.046,00	5797,00
2	23.091,80	5769,40
3	23.097,20	5736,00
4	23.046,60	5700,00
5	23.018,80	[illegible]
6	23.017,80	5605,80
7	23.061,70	[illegible]
8	23.017,40	5607,80
9	23.018,40	5753,70
10	23.004,70	5703,60
11	23.962,10	5788,80
12	22.998,20	[illegible]

Κορυφές αιγιαλού		Συντεταγμένες X		Συντεταγμένες Y	
Αιγ.	Παρ.	Αιγ.	Παρ.	Αιγ.	Παρ.
1	1'	5580,00	5558,50	22940,00	[illegible]
2	2'	5749,00	5780,00	22974,00	[illegible]
3	3'	[illegible]	5674,50	22996,00	[illegible]
4	4'	5556,50	5573,50	23029,50	[illegible]
5	5'	5524,50	5531,50	[illegible]	[illegible]
6	6'	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
7	7'	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]



ΑΓΡΟΣ
ΠΕΥΚΑ
ΔΡΟΜΟΣ
ΘΑΛΑΣΣΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Λίμνη 22/5/88

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 45024 (5)

Κατάθεση της αποζημείωσης ακινήτων που απαλλοτριώνονται για τη διάνοιξη της οδού Ολυμπιάδος (παρά την οδό Ιουλιανού) του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 ΝΔ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. συνοικισμών του Κράτους».

2. Το αρ. 24 του ΑΝ 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων» όπως αντικαταστάθηκε κατά την παρ. 1 αυτού με το αρθ. 8 του Ν. Δ/τος 3979/1959 «περί τροπ/σεως ενίων διατάξεων του ΑΝ 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Την απόφαση εξουσιοδότησης μας αρ. ΕΣ 23157/6.7.82 Νομάρχου Θεσ/νίκης για άσκηση από μας μέρους των αρμοδιοτήτων του.

Φέρουμε σε γνώση αυτών που έχουν ή αξιούν δικαίωμα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται για την διάνοιξη της οδού Ολυμπιάδος παρά την οδό Ιουλιανού του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης βάσει των πράξεων τακτοποίησης και αναλογισμού αριθμ. 3295/72 και 3657/76 όπως αυτές ισχύουν μετά την έγκρισή τους, ότι η αποζημείωση που καθορίστηκε με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης αριθμ. 2266/1988 κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι σύμφωνα με το νόμο.

Για την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το γραμμάτιο παρακαταθήκης αριθ. 446960/28.8.1989 ποσού δραχμών 12.112.000 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων - Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης.

Θεσσαλονίκη, 12 Σεπτεμβρίου 1989

Με εντολή Νομάρχη

Η Διευθύντρια

Γ. ΓΑΪΤΑΝΑΚΗ

Αριθ. 43119/1662 (6)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης, που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, για την αποζημίωση διαφόρων ιδιοκτησιών (Ελένης Μίτση κ.λπ.) που απαλλοτριώνονται για την διάνοιξη της οδού Ακροπόλεως παρά την οδό Μωρέας, Δήμου Θεσ/νίκης.

Ο ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ανακοινώνει ότι:

Με τις 5456/1986, 5108/1985 και 1300/1958 πράξεις τακτοποίησης του Γ.Π.Θ. όπως αυτές ισχύουν μετά την έγκρισή τους, απαλλοτριώθηκαν διάφορες ιδιοκτησίες (Ελένης Μίτση κ.λπ.) για την διάνοιξη της οδού Ακροπόλεως παρά την οδό Μωρέας.

Με τις 2352/1986, 3561/1988 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης και την 599/1988 απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης καθορίστηκαν διάφορες τιμές για τα οικοπεδικά τμήματα καθώς και τα επ' αυτών επικείμενα.

Με βάση τις τιμές αυτές, η αποζημίωση ανέρχεται στο ποσό των δρχ. 24.063.450.

Επειδή ο Δήος Θεσ/νίκης, επείγεται να διανοίξει την οδό Ακροπόλεως στο σημειο αυτό παρακατέθεσε, σύμφωνα με τον νόμο, στο εδώ Υποκ/μα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό των 24.063.450 δρχ. και εκδόθηκε το 446537/9.8.89 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης.

Το γραμμάτιο αυτό, στη συνέχεια, κατατέθηκε στην Συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης Χρυσάνθη Γ. Τσίτση - Μεϊμάρογλου και συντάχθηκε η 17490/30.8.89 πράξη κατάθεσης Γραμματίου Σύστασης Παρακαταθήκης.

Ανακοινώνουμε στον καθενα, που έχει δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στις απαλλοτριούμενες αυτές ιδιοκτησίες, την παρακατάθεση του ποσού των 24.063.450 δρχ., που είναι αποδοτέα, στους δικαιούχους, που θα αναγνωριστούν σύμφωνα με το Νόμο.

Θεσσαλονίκη, 8 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Δήμαρχος

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 639 (7)

Καθορισμός ορίων κατηγοριοποίηση και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς παραλία Αγίου Ανδρέα Κυνουρίας Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕκ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθ. Γ. 64567/8029/3.10.85 απόφαση Υπ. ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Αρκαδίας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την αριθ. 3/8.3.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Τις αριθ. 6/1989 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Αγ. Ανδρέα Κυνουρίας, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών παραλία Αγ. Ανδρέου Κυνουρίας του Ν. Αρκαδίας με στοιχεία, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και τους οικισμούς Παραλία Αγ. Ανδρέα Κυνουρίας αρτιότητα γηπέδου 1.000 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης

Για τους οικισμούς της ομάδας

Α. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την μελέτη του οικισμού.

Β. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την μελέτη του οικισμού.

Γ. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση και τα διαγράμματα που την συνοδεύουν σε κλίμακα 1:5000, υπογράφηκαν σε πέντε (5) αντίγραφα και θα αναρτηθούν επί δεκαπενθήμερο στα Γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Αρκαδίας, αμέσως μετά από τη δημοσίευση της Απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Τρίπολη, 14 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής

Θ. ΠΕΤΤΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1681 (8)

Κατάθεση ποσού αποζημιώσεως για τη διάνοιξη δημοτικού δρόμου στο Δήμο Μουζακίου Ν. Καρδίτσας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ

Με τη 15044/89 πράξη του Συμβολαιογράφου Μουζακίου Γεωργίου Ζιώγα, έγινε κατάθεση των αριθ. 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883/14.9.89 γραμματίων σύστασης παρακαταθήκης του Γραφείου Παρ/χών Δημοσίου Ταμείου Μουζακίου συνολικού ποσού δρχ. 4.128.640 για λογαριασμό των αναγνωρισθησομένων δικαιούχων προς αποζημίωση εκτάσεων για διάνοιξη δημοτικού δρόμου σύμφωνα με το σχέδιο πόλεως και κατόπιν της αριθ. 3/1988 πράξης αναλογισμού υποχρεώσεων προσκύρωσης τακτοποίησης και ρυμοτομίας του τμήματος Πολεοδομίας Καρδίτσας, της τιμής μονάδας καθορισθείσης με την αριθ. 57/484/188/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καρδίτσας.

Μουζάκι, 15 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Δήμαρχος

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΠΑΠΑΠΟΣΤΟΛΟΥ

(9)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένων ακινήτων απαλλοτριωθέντα αναγκαστικώς, λόγω ρυμοτομίας στον Δήμο Αγ. Δημήτριο Αττικής.

ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ο Δήμος Αγίου Δημητρίου Αττικής, νόμιμα εκπροσωπούμενος, σύμφωνα με το Νόμο, γνωστοποιεί προς όλους τους ενδιαφερομένους για τα παραπάνω αναφερόμενα ακίνητα και μάλιστα για τους έχοντας πάνω σ' αυτό εμπράγματα δικαιώματα, προς γνώση τους και για τις νόμιμες συνέπειες, ότι κατέθεσε στην Κεντρική Υπηρεσία του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων στην Αθήνα δρχ. 1.269.150 ένα εκατομμύριο διακόσιες εξήντα εννέα χιλιάδες εκατόν πενήντα, εκδόθηκε το υπ' αριθ. 436/21.9.89 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του ιδίου Ταμείου, για αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας επικειμένων κειμένων στην περιφέρεια του Δήμου Αγίου Δημητρίου Αττικής, στο Ο.Τ. 931 και απαλλοτριωθέντων αναγκαστικώς ένεκα ρυμοτομίας, δυνάμει της υπ' αριθ. 26/85 πράξεως αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας της Πολεοδομίας Αργυρούπολης, εμφαινόμενα τα ανωτέρω επικείμενα στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την ανωτέρω πράξη του Τεχνικού υπαλλήλου της άνω υπηρεσίας Άρη Μπλέτση τα οποία είναι 247,23 κυβικά και μανδροτοίχου 22 μ.

Η αποζημίωση για τα ανωτέρω επικείμενα καθορίστηκε με την 203/88 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Άγιος Δημήτριος, 21 Σεπτεμβρίου 1989

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ Ν. ΣΑΡΡΗ